

**Здание по Змеиногорскому тракту, ул. Аванесова, 132-а**

Барнаул, Россия

**Продается:**

Здание по Змеиногорскому тракту, ул. Аванесова, 132-а (пер. Агрономический, 17-а). Автосервис и Гостиница с сауной. 2-х этажное, Общая площадь 374 м<sup>2</sup>, в том числе: Автосервис на 1-м этаже 184, 8 м<sup>2</sup>. Гостиница с сауной - 2-й этаж 188, 8 м<sup>2</sup> (сауна, комнаты отдыха, тренажерный зал). Стены кирпичные, качественная отделка, пластиковые окна. Коммуникации центральные: водоснабжение, канализация, отопление, горячая вода – газовый котёл и электроводонагреватель, вентиляция. Земля 400 кв.м, в собственности. Асфальтированная парковка, склад. Цена 8, 5 млн. руб. Тел. 8-902-998-10-14, тел. 8-913-022-43-10.

---

**Цена: 8 500 000 руб.****Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю****Торг: --****Игорь Игорь****8-903-912-8646****Балтийская,29**